

# Mieterstrommodell 10 Jahre Preisgarantie



Bürger speichern  
Energie eG

## Strom hausgemacht

sicherer und  
günstiger Preis

umweltschonende  
Erzeugung

autarke regionale  
Energieversorgung

Versorgungskonzept  
der Zukunft

### Langfristig sparen

Die Ersparnis für einen 2 Personen Haushalt liegt bei etwa 70 € im Jahr, bei einem Ø Stromverbrauch von 3.500 kWh.  
Auf 10 Jahre gerechnet **sparen Sie ca. 803 €**

Im Vergleich zum günstigsten Preis des regionalen Versorgers sparen Sie 2 Cent pro kWh.

### Wertsteigernd

Der Wohnwert der Immobilie wird durch die neue Technologie aufgewertet, keine Wartungs- oder Instandhaltungskosten

## Was ist Mieterstrom?

Mieterstrom ist Strom, der direkt bei Ihnen vor Ort in einem Blockheizkraftwerk (BHKW) erzeugt wird – ohne Umwege über das öffentliche Netz. Die Erzeugung ist besonders effizient und umweltfreundlich.

## Wärme & Strom vom BHKW

Blockheizkraftwerke (BHKW) arbeiten mit einer speziellen Technik, der Kraft-Wärme-Kopplung. Anders als bei einem Heizkessel wird hier nicht einfach Primärenergie (z. B. Erdgas) verbrannt und Wärme erzeugt. Bei einem BHKW entstehen kombiniert Wärme und Strom. Deshalb benötigt ein BHKW bis zu einem Drittel weniger Primärenergie bei gleicher Ausbeute an Wärme und Strom.

## Gut für die Umwelt

Vor dem Hintergrund der Energiewende und strenger Klimaziele sind BHKW's besonders gut für die Versorgung von Wohnanlagen mit Wärme und Strom geeignet. Denn weniger Energieeinsatz bedeutet eine geringere Belastung der Umwelt mit CO<sub>2</sub>.

## Kraft-Wärme-Kopplung

Die Technologie der kombinierten Erzeugung von Wärme und Strom nennt man Kraft-Wärme-Kopplung. Kernstück eines BHKW ist ein Verbrennungsmotor mit Generator zur Stromerzeugung. Der Motor läuft kontinuierlich. Der Wirkungsgrad liegt bei ca. 90 %. Um für die Anwohner die Geräuschbelastung gering zu halten, ist der Motor mit einer Lärmschutzeinhausung verkleidet.

## Wärmeerzeugung

Beim Betrieb des Verbrennungsmotors und des Generators entsteht viel Wärme. Zum einen am Motor selbst, er muss laufend gekühlt werden. Zum anderen sind die Abgase sehr heiß. Die Abwärme des Motors und des Abgasstroms wird mit Wärmetauschern nutzbar gemacht und als Heizwärme abgeführt. Damit werden Wohnungen geheizt sowie warmes Wasser erzeugt.

## Stromerzeugung

Der Generator erzeugt Strom, den Mieterstrom. Als Mieter können Sie Mieterstrom mit einer Direktverkabelung vom BHKW beziehen und von der effizienten Erzeugung profitieren. Für eine maximale Versorgungssicherheit steht jederzeit Strom aus dem öffentlichen Netz zur Verfügung.

## Mieterstrom auf einem Blick

- **Günstig**  
Exklusive Kostenvorteile, denn bei dezentraler Erzeugung entfallen viele Abgaben.
- **Versorgungssicher**  
Für die kontinuierliche Energieversorgung steht bei Bedarf jederzeit Strom aus dem öffentlichen Netz bereit.
- **Umweltfreundlich**  
Der Einsatz der Kraft-Wärme-Kopplung verringert die CO<sub>2</sub>-Emission bis zu 25 %.
- **Fair**  
Monatlich kündbarer Vertrag, keine Vorkasse.
- **Kompetent**  
Professioneller Service und Beratung durch Ihr jeweiliges Mieterstrom-Team.



Bürger speichern  
Energie eG

Goldener Steig 40  
94116 Hutthurm  
08505 – 916 25 46  
[www.buerger-speichern-energie.eu](http://www.buerger-speichern-energie.eu)